

**UCHWAŁA NR XLV/346/2010
RADY MIEJSKIEJ W WIĘCBORKU**

z dnia 25 marca 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej
zabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.²⁾)

Rada Miejska uchwala, co następuje :

- § 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej do dnia 31 grudnia 2015 r. nieruchomości zabudowanej położonej w Więcborku obręb 4, przy Strzeleckiej, oznaczonej numerem geodezyjnym 202 powierzchni 0.1330 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Więcborka.
- § 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący
Rady Miejskiej**
mgr inż. Józef Kujawiak

RADCA PRAWNY
Krzysztof Hoffman
Bd-618

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów. Pan Dariusz Jodkowski wystąpił z wnioskiem o dzierżawę nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 202 położonej w Więcborku obręb 4, przy ul. Strzeleckiej na okres do 31.12.2015 r. Pan Jodkowski jako dotychczasowy dzierżawca zwrócił się do Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego w ramach działania 6.2, tytuł operacji „Rozwój usług turystycznych i uzdrowiskowych”. Pozyskane środki finansowe zostaną przeznaczone m.in. na zakup sprzętu wodnego jako wyposażenie wypożyczalni sprzętu wodnego, zakup przyczepy gastronomicznej wraz z niezbędną infrastrukturą do profesjonalnej obsługi imprez plenerowych gminy i powiatu. Niezbędna do uzyskania środków finansowych jest umowa dzierżawy na dłuższy okres, min. 5 lat. Przedmiotowa nieruchomość służy zaspokajaniu potrzeb wspólnoty Gminy Więcbork określonej w art. 7 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w zakresie kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

-
- 1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146.
 - 2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 200, poz. 1600 i Nr 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146.